

令和3年度 農地中間管理事業
事業報告及び収支決算

公益社団法人 千葉県園芸協会

2 転賃先の状況(令和3年度事業分)

転賃先	経営体数	転賃面積
(1)地域内の農業者	849	1,344
①認定農業者	527	1,063
うち個人	413	629
うち法人	114	433
うち企業	65	147
うち農外から参入した企業	1	3
②認定新規就農者	38	19
③基本構想水準到達者	163	150
④認定農業者等以外の農外から参入した企業	5	10
⑤その他	116	103
(2)地域外からの参入者	74	144
うち個人	59	95
①認定農業者	32	79
②認定新規就農者	6	3
③基本構想水準到達者	2	1
④その他	19	11
うち法人	15	49
①認定農業者	11	44
②認定新規就農者	1	4
③基本構想水準到達者	2	1
④その他	1	1
うち企業	14	27
うち農外から参入した企業	-	-
(3)人・農地プランの中心経営体※2	446	952
(4)新規参入	55	31
①個人	49	21
②法人	6	10
うち企業	4	9
(1)と(2)の合計※3	923	1,489

※1:担い手の範囲には兼営農業経営も含めるが、転賃先とはならないため、本表では不掲載。

※2:承認されたにもかかわらずかかわらず、人・農地プランの中心経営体には含まれていない者をカウントすること。また、担い手かつ中心形態の場合もカウントすること。

※3:経営体数の額は、稼数地域で農地の転賃を受け、各地域で計上されて重複している経営体であっても、1つの経営体としてカウントすること。

3 市町村別(又は地域別)の借受・転賃状況及び担い手への乗積の状況別表のとおり

(別表)

市町村 (又は部分化)	機構 被雇用者 (スタッフ) ①					機構 被雇用者 (スタッフ) ②					②①										
	特別種別		現員別		15年以上 15年未満	特別種別		現員別		15年以上 15年未満	特別種別		現員別		15年以上 15年未満						
	賃付	使用賃付	田	畑 (調整時)		1年以上 8年未満	1年以上 10年未満	1年以上 8年未満	畑 (調整時)		1年以上 8年未満	1年以上 10年未満	1年以上 8年未満	畑 (調整時)		1年以上 8年未満	1年以上 10年未満				
平栗市	154.8	141	14	107	48	2	63	45	37	8	132	14	98	48	2	61	45	37	8	94.2%	
徳志町	0.0	395	8	394	10	-	74	118	4	207	220	2	216	3	-	74	118	4	28	54.9%	
八千代市	2.5	2	0	2	1	-	0	1	1	0	2	0	2	1	-	0	1	1	0	100.0%	
西川市	0.0	189	3	164	7	-	7	159	5	-	165	3	160	7	-	7	155	5	-	97.6%	
船橋市	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
船橋市	160.9	147	14	148	13	2	78	81	1	-	147	14	148	13	2	78	81	1	-	100.0%	
津山市	0.0	90	5	93	2	-	22	66	7	-	89	5	92	2	-	22	66	7	-	99.2%	
我孫子市	0.0	542.2	49	496	46	-	216	278	41	7	488	49	491	46	-	211	278	41	7	99.0%	
佐倉市	55.5	53	3	46	2	1	34	17	3	52	52	1	34	45	10	1	34	17	3	99.3%	
西成区	3.5	3	1	2	1	-	1	1	-	-	3	-	1	2	-	3	0	-	-	87.3%	
八潮市	75.6	68	8	71	4	1	23	47	4	3	72.9	8	59	4	1	23	47	4	0	96.4%	
白井市	2.8	3	3	3	3	-	3	3	3	-	3	3	3	3	-	3	3	3	3	100.0%	
喜界市	32.9	25	8	11	22	1	16	14	3	-	31.3	24	7	9	22	15	14	3	-	95.1%	
沼津市	3.3	3	2	1	2	-	3	3	2	1	3	-	3	3	2	1	2	2	1	100.0%	
東町	508.4	507	1	496	11	0	171	197	78	82	452.0	1	446	9	0	163	172	59	81	88.5%	
東町	1,092.2	1,257	52	1,221	88	0	476	651	180	22	1,211	43	1,172	82	0	474	635	145	145	95.6%	
神崎町	1,400	112	28	138	2	-	78	34	28	-	112	1	111	2	-	78	34	28	-	80.6%	
多賀町	48.8	49	0	47	1	-	33	14	2	-	48	0	46	1	-	32	13	2	-	94.8%	
東江町	16.8	19	1	17	1	-	16	17	2	2	18	1	17	1	-	16	16	2	-	99.8%	
船子市	1.7	1	0	2	0	-	0	1	0	0	1.7	0	2	0	-	1	1	0	-	100.0%	
旭市	246.0	245	1	231	15	-	99	130	16	1	243.4	1	229	14	-	98	130	14	1	98.5%	
田代市	224.7	224	1	224	0	-	84	130	13	-	223.7	1	223	12	-	83	129	12	-	95.6%	
東条市	126.1	106	20	118	8	-	27	86	9	1	132.2	19	116	7	-	27	87	9	1	97.7%	
山崎市	381.7	344	37	313	68	-	116	248	20	-	375.4	37	311	65	-	116	238	20	-	96.4%	
大瀬白直市	50.1	50	0	43	7	-	56.1	33	7	-	50	0	43	7	-	56.1	33	7	-	100.0%	
九十九里町	35.0	28	7	24	11	-	33.5	17	1	-	33.5	27	23	11	-	14	17	1	-	95.6%	
茨山町	16.5	15	1	10	6	-	16	12	3	-	15.6	16	10	5	-	15	11	3	-	94.6%	
神芝光町	300.1	295	5	288	12	-	223	312	7	-	299.0	5	288	11	-	222	307	7	-	99.6%	
茨原市	31.5	30	2	25	6	-	5	23	2	-	30.4	29	25	5	-	5	22	2	-	96.7%	
一宮町	40.8	39	2	35	6	-	24	8	10	-	40.8	39	35	6	-	24	8	10	-	100.0%	
船岡町	96.2	86	10	89	7	-	89	7	0	-	94.1	10	87	7	-	87	7	0	-	97.8%	
長井村	91.5	75	17	71	20	-	91.5	57	3	-	79.0	20	72	7	-	19	58	3	-	100.0%	
白子町	82.4	63	20	75	7	-	19	61	3	-	1.8	2	1	1	-	1	2	2	-	100.0%	
長瀬町	157.7	128	32	155	3	-	12	78	62	11	139.4	126	14	137	3	-	12	73	45	10	86.4%
勝浦市	107.0	107	0	104	3	-	0	41	66	-	107.0	0	104	3	-	0	41	66	-	100.0%	
いすみ市	375.3	322	51	356	17	-	225	54	94	-	277.8	50	271	8	-	220	53	4	-	74.3%	
大多喜町	6.9	5	1	6	0	-	6.9	5	1	-	6.9	5	6	0	-	6.9	5	1	-	100.0%	
船橋市	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
船橋市	68.4	57	11	63	6	-	41	22	5	-	59.3	48	54	5	-	37	21	2	-	86.6%	
船橋市	43.8	35	8	43	2	-	15	27	2	-	25.5	17	8	25	0	-	15	9	2	-	56.6%
南房総市	244.8	228	19	228	17	-	112	108	18	-	245.8	224	19	228	17	-	110	107	18	-	98.1%
木更菜市	100.7	2.8	2	8	2	-	2	0	-	-	2.8	2	2	1	-	2	0	-	-	100.0%	
船橋市	147.3	134	14	134	14	-	44	49	7	-	98.8	9	86	14	-	43	48	7	-	95.1%	
船橋市	66.9	66.9	79	82	5	-	25	57	57	8	145.0	131	131	14	-	24	55	57	8	95.5%	
船橋市	164.5	135	30	158	6	-	79	82	2	-	163.5	30	158	6	-	78	82	2	-	96.6%	
市町村計	7,000.5	6,494.6	305.9	6,425.3	571.2	0.0	2,689.6	3,188.7	603.2	321.3	6,376.5	439.8	5,941.2	532.3	0.0	2,612.1	3,073.1	543.4	127.2	91.0%	

正味財産増減計算書
令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

(単位:円)

科目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益計	575,173	579,477	△ 4,304
受取会費計	38,121,750	38,252,370	△ 130,620
事業収益計	325,692,048	288,934,966	36,757,082
受取補助金等計	187,436,054	174,290,523	13,145,531
受取負担金計	5,700,000	5,700,000	0
雑収益計	407,346	59,622	347,724
受取受託金	73,033,674	73,805,096	△ 771,422
受取交付金	113,037,426	1,175,507,898	△ 1,062,470,472
経常収益計	744,003,471	1,757,129,952	△ 1,013,126,481
(2) 経常費用			
事業費			
事業費計	727,467,025	1,739,123,724	△ 1,011,656,699
管理費計	12,647,591	11,583,725	1,063,866
経常費用計	740,114,616	1,750,707,449	△ 1,010,592,833
評価損益等調整前当期経常増減額	3,888,855	6,422,503	△ 2,533,648
当期経常増減額	3,888,855	6,422,503	△ 2,533,648
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計			
(2) 経常外費用			
経常外費用計			
当期経常外増減額			
税引前当期一般正味財産増減額	3,888,855	6,422,503	△ 2,533,648
法人税、住民税及び事業税	438,900	468,700	△ 29,800
当期一般正味財産増減額	3,449,955	5,953,803	△ 2,503,848
一般正味財産期首残高	106,784,267	100,830,464	5,953,803
一般正味財産期末残高	110,234,222	106,784,267	3,449,955
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額			
指定正味財産期首残高	150,000,000	150,000,000	0
指定正味財産期末残高	150,000,000	150,000,000	0
III 正味財産期末残高	260,234,222	256,784,267	3,449,955

正味財産増減計算書内訳表
令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

(単位:円)

科目	公益目的事業会計					収益事業等会計			法人会計	合計		
	公益目的事業 会計	生産提携対策 事業(公1)	町農協協安定 事業(公2)	農地中間管理 事業(公3)	共通	小計	農地売買支援 事業 (収益事業)	組織力強化 対策事業 (収益事業)			小計	
I 一般正味財産増減の部												
1 経常増減の部												
(1) 経常収益												
特定資産運用益												
特定資産受取利息												
特定資産運用益計												
受取会費												
正会員受取会費	17,780,875	200,000	200,000	200,000	200,000	18,380,875		868,550	868,550	17,512,325		575,173
賛助会員受取会費		15,000			665,000	680,000				680,000		
受取会費計	17,780,875	215,000	200,000	200,000	865,000	19,060,875		868,550	868,550	18,192,325		575,173
事業収益												
農地賃料収入				320,225,135		320,225,135		402,823	402,823			
農地管理収益								4,844,690	4,844,690			
空遊農地経接経費収益								219,400	219,400			
事業収益計				320,225,135		320,225,135		5,466,913	5,466,913			
受取補助金等												
受取国庫補助金	8,900,000		176,036,054			176,036,054		2,500,000	2,500,000			
受取県補助金	8,900,000		176,036,054			184,936,054		2,500,000	2,500,000			
受取県交付金		4,500,000				4,500,000						
受取国庫補助金等計	1,200,000	4,500,000				1,200,000						
受取国庫補助金等計	1,200,000	4,500,000				5,700,000						
受取利息	58	64,971				65,029	270		270	931		66,230
雑収益	58	64,971	313,972			313,972				27,144		341,116
雑収益計	58	64,971	313,972			313,972				27,144		407,346
受取県受託金	71,590,394	1,443,280				73,033,674						73,033,674
受取県受託金	71,590,394	1,443,280				73,033,674						73,033,674
受取県交付金	113,037,426					113,037,426						113,037,426
受取県交付金	113,037,426					113,037,426						113,037,426
受取交付金	212,508,753	6,223,251	496,775,161		865,000	716,372,165	7,967,183	868,550	8,835,733	18,795,573		744,003,471
受取交付金計	212,508,753	6,223,251	496,775,161		865,000	716,372,165	7,967,183	868,550	8,835,733	18,795,573		744,003,471
経常費用												
役員報酬	1,282,600	1,282,600	5,862,142			8,427,342	458,458		458,458			8,885,800
給料手当	53,952,608	3,292,471	63,964,331			121,209,410	1,714,528		1,714,528			122,923,938
臨時雇賃金	5,622,341		6,760,653			12,382,994						12,382,994
退職給付費用	449,790					449,790						449,790
法定福利費	10,193,639	497,742	12,524,536			23,216,917	304,840		304,840			23,521,757
福利厚生費	206,389	14,599	232,396			453,384	22,883		22,883			476,267
旅費交通費	1,170,995	20,824	1,622,794			2,814,613	14,610		14,610			2,829,223
通信運搬費	999,043	260,977	4,502,768		9,570	5,772,358	89,842		89,842			5,862,200
通信広告料	148,500		3,492,500			3,641,000						3,641,000
機械装置減価償却費	1,178,517					1,178,517						1,178,517
備品費	87,395					87,395						87,395
消耗品費	900,418	105,838	1,311,078		818,704	3,136,038	128,507		128,507			3,264,545
修繕費	722,238		11,000			733,238						733,238
印刷製本費	2,127,455	98,560	472,450		77,220	2,775,685						2,775,685
資材費	9,994,664					9,994,664						9,994,664
会議費	53,610		44,060			97,670						97,670
光熱水道費	3,413,769		295,269			3,709,038						3,709,038
賃借料	3,167,934		9,739,307			13,034,079						13,034,079
諸謝金	3,251,230	126,838				3,251,230	256,495		256,495			3,251,230

貸借対照表
令和4年3月31日現在

(単位:円)

科目	当年度	前年度	増減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	178,849,989	177,387,581	1,462,408
未収金	24,874,179	23,921,330	952,849
販売用農地(空港関連農地)	875,503,428	875,503,428	0
前払費用	148,500	66,000	82,500
農地耕作条件改善事業仮払金	4,964,800	3,453,000	1,511,800
流動資産合計	1,084,340,896	1,080,331,339	4,009,557
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
基本財産合計			
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	13,014,820	11,759,140	1,255,680
青果物価格補償事業引当資産	438,166,008	459,139,248	△ 20,973,240
事業円滑化積立資産	150,000,000	150,000,000	0
特定資産合計	601,180,828	620,898,388	△ 19,717,560
(3) その他固定資産			
機械装置	2,439,116	3,617,633	△ 1,178,517
合理化事業 長期未収金	456,000	474,000	△ 18,000
保証金	30,000	122,340	△ 92,340
外部出資金	350,000	350,000	0
その他固定資産合計	3,275,116	4,563,973	△ 1,288,857
固定資産合計	604,455,944	625,462,361	△ 21,006,417
資産合計	1,688,796,840	1,705,793,700	△ 16,996,860
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	63,164,751	68,996,678	△ 5,831,927
未払費用	6,480,887	8,174,816	△ 1,693,929
未払消費税等	1,497,400	1,497,800	△ 400
預り金	0	42,900	△ 42,900
仮受金	9,414,003	2,055,838	7,358,165
未払法人税等	438,900	468,700	△ 29,800
1年以内返済長期借入金	2,000,000	2,000,000	0
農地耕作条件改善事業仮受金	4,964,800	3,453,000	1,511,800
流動負債合計	87,960,741	86,689,732	1,271,009
2. 固定負債			
農業開発公社清算費用長期借入金	100,000,000	102,000,000	△ 2,000,000
退職給付引当金	13,014,820	11,759,140	1,255,680
青果物価格補償事業預り金	438,166,008	459,139,512	△ 20,973,504
農地預り金	789,421,049	789,421,049	0
固定負債合計	1,340,601,877	1,362,319,701	△ 21,717,824
負債合計	1,428,562,618	1,449,009,433	△ 20,446,815
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
地方公共団体助成金	150,000,000	150,000,000	0
指定正味財産合計	150,000,000	150,000,000	0
(うち基本財産への充当額)			
(うち特定資産への充当額)	(150,000,000)	(150,000,000)	(0)
2. 一般正味財産	110,234,222	106,784,267	3,449,955
(うち基本財産への充当額)			
(うち特定資産への充当額)			
正味財産合計	260,234,222	256,784,267	3,449,955
負債及び正味財産合計	1,688,796,840	1,705,793,700	△ 16,996,860

貸借対照表内訳表
令和 4年 3月31日現在

(単位:円)

科目	公益目的 事業会計	収益事業等 会計	法人会計	合計
I 資産の部				
1. 流動資産				
現金預金	105,524,140	27,971,856	45,353,993	178,849,989
未収金	20,029,489	4,844,690		24,874,179
販売用農地(空港関連農地)		875,503,428		875,503,428
前払費用	66,000	82,500		148,500
農地耕作条件改善事業仮払金	4,964,800			4,964,800
流動資産合計	130,584,429	908,402,474	45,353,993	1,084,340,896
2. 固定資産				
(1) 基本財産				
基本財産合計				
(2) 特定資産				
退職給付引当資産			13,014,820	13,014,820
青果物価格補償事業引当資産	438,166,008			438,166,008
事業円滑化積立資産			150,000,000	150,000,000
特定資産合計	438,166,008		163,014,820	601,180,828
(3) その他固定資産				
機械装置	2,439,116			2,439,116
合理化事業 長期未収金		456,000		456,000
保証金	22,000		8,000	30,000
外部出資金		350,000		350,000
その他固定資産合計	2,461,116	806,000	8,000	3,275,116
固定資産合計	440,627,124	806,000	163,022,820	604,455,944
資産合計	571,211,553	909,208,474	208,376,813	1,688,796,840
II 負債の部				
1. 流動負債				
未払金	62,798,061		366,690	63,164,751
未払費用	6,240,804		240,083	6,480,887
未払消費税等			1,497,400	1,497,400
仮受金	9,414,003			9,414,003
未払法人税等		438,900		438,900
1年以内返済長期借入金		2,000,000		2,000,000
農地耕作条件改善事業仮受金	4,964,800			4,964,800
流動負債合計	83,417,668	2,438,900	2,104,173	87,960,741
2. 固定負債				
農業開発公社清算費用長期借入金		100,000,000		100,000,000
退職給付引当金			13,014,820	13,014,820
青果物価格補償事業預り金	438,166,008			438,166,008
農地預り金		789,421,049		789,421,049
固定負債合計	438,166,008	889,421,049	13,014,820	1,340,601,877
負債合計	521,583,676	891,859,949	15,118,993	1,428,562,618
III 正味財産の部				
1. 指定正味財産				
地方公共団体助成金			150,000,000	150,000,000
指定正味財産合計			150,000,000	150,000,000
(うち基本財産への充当額)				
(うち特定資産への充当額)			(150,000,000)	(150,000,000)
2. 一般正味財産				
(うち基本財産への充当額)				
(うち特定資産への充当額)				
正味財産合計	34,693,711	6,781,982	68,758,529	110,234,222
負債及び正味財産合計	556,277,387	898,641,931	233,877,522	1,688,796,840

財産目録
令和4年3月31日現在

			(単位:円)
貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)			
現金預金	千葉銀行 県庁支店 他	運転資金、未払金残高	178,849,989
未収金	千葉県、南総ナーセリー(併他)	県補助金、県受託金、耕作者からの農地賃貸料等に係る未収金	24,874,179
販売用農地(空港関連農地)	農用地(全122筆)	収益事業販売用農地	875,503,428
前払費用	高橋 成、(併)ニュー千葉 他	駐車場料金の次年度前払費用	148,500
農地耕作条件改善事業仮払金	久住地区	農地中間管理事業農地耕作条件改善事業補助金に係る仮払金	4,964,800
流動資産合計			1,084,340,896
(固定資産)			
基本財産			0
特定資産			601,180,828
退職給付引当資産	千葉銀行 県庁支店	職員に対する退職給付金の引当資産	13,014,820
青果物価格補償事業引当資産	千葉銀行 県庁支店	価格補償事業における事業資金の引当資産	38,166,008
	千葉みらい農協 中央支店	価格補償事業における事業資金の引当資産	400,000,000
事業円滑化積立資産	千葉県債	財政基礎の強化と事業効率化のための事業円滑化引当資産	100,000,000
	千葉みらい農協 中央支店	財政基礎の強化と事業効率化のための事業円滑化引当資産	50,000,000
その他固定資産			3,275,116
機械装置	機械装置(農業機械)	公益目的保有財産であり、公益目的事業の用に供している	2,439,116
合理化事業 長期未収金	農地長期貸付 1件	収益事業における農地保有合理化事業のための資産	456,000
保証金	(併)ニュー千葉	公益目的事業に使用する駐車場利用のための保証金	30,000
外部出資金	全国農地保有合理化協会 債務補償事業出資金	収益事業における農地保有合理化事業のための出資	350,000
固定資産合計			604,455,944
資産合計			1,688,796,840
(流動負債)			
未払金	国、千葉県、市町村 他	補助金等返還、農地中間管理事業における市町村への業務委託費等	63,164,751
未払費用	職員	嘱託職員及び日々雇用職員の翌月分未払給与	6,480,887
未払消費税等	千葉東税署	課税所得に対する未払消費税	1,497,400
預り金	関係自治体	-	0
借入金	国、千葉県	賃貸料の未払いに関する補助金支出に関する仮支払	9,414,003
未払法人税等	千葉東税署、千葉県税事務所 他	未払法人税	438,900
1年以内返済長期借入金	千葉県	農業開発公社清算債務借入金及び旧合理化事業1年以内返済金	2,000,000
農地耕作条件改善事業仮受金	国、千葉県	農地中間管理事業農地耕作条件改善事業補助金の仮受金	4,964,800
流動負債合計			87,960,741
(固定負債)			
農業開発公社清算費用借入金	千葉県	農業開発公社清算債務借入金	100,000,000
退職給付引当金	千葉銀行 県庁支店	職員に対する退職給付金の引当資産	13,014,820
青果物価格補償事業預り金	千葉県、全農千葉県本部、JA 他	価格補償事業における造成資金	438,166,008
農地預り金	農用地(全122筆)	収益事業販売用預かり農地	789,421,049
固定負債合計			1,340,601,877
負債合計			1,428,562,618
正味財産合計			260,234,222

令和4年度 千葉県農地中間管理事業評価委員会の意見

令和4年6月20日(月)

コロナ禍という状況にも関わらず、機構による農地の件数・面積ともに令和3年度は顕著に増えており、着実に集積は進んでいる。

しかし、目標値へ到達するには依然としてその農地集積率をさらに高めることが必要である

- 1 制度改正によるいわゆる「一括方式」の導入を更に進めていただきたい。
- 2 市町村・土地改良区などへの業務委託も含めて、関係機関との連携強化を図り、各地域の実質化した人・農地プランの策定支援を進めていただきたい。
- 3 農家への一層の周知 PR を図っていただきたい。
- 4 農地中間管理事業を活用し、優良な経営体を育成することが大切であり、様々な営農を支援するため、農地耕作条件改善事業等を活用した農地の集約を一層進めていただきたい。